

Zapytanie ofertowe nr DPS.AG.26.2.2025

na wymianę kotła gazowego na nowy wraz z demontażem kotła istniejącego w budynku
oddział A w Domu Pomocy Społecznej w Jarosławiu

I. Zamawiający

Dom Pomocy Społecznej
Pl. Mickiewicza 4
37-500 Jarosław
NIP: 7921882429

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024r. poz 1320 z późn. zm.), na podstawie zawartego w niej przepisu art.2 ust. 1 pkt. 1 – wartość zamówienia jest mniejsza niż 130 000 złotych.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia w szczególności obejmuje:

- demontaż istniejącego kotła c.o. wraz z czopuchem, wywóz i utylizacja
- dostawę kotła dwufunkcyjnego cwu/c.o. (o mocy nom. 12,5- 99,0 kW,)
dostosowanego do zapotrzebowania budynku,
- montaż kotła i przystosowanie instalacji gazowej, wodnej i kominowej do nowego urządzenia
- montaż i dostosowanie istniejącej automatyki,
- wykonanie próby szczelności instalacji, cwu/c.o., szczelności instalacji spalinowych, szczelności połączeń instalacji gazowych,
- sprawdzenie stanu zamontowanych podwieszów i podparć, prawidłowości montażu urządzeń zabezpieczających, aprobaty, certyfikaty, atesty montowanych elementów, DTR urządzeń,

- podłączenie elektrycznych elementów sterowania kotła,
- uruchomienie kotła c.o. i sprawdzenie prawidłowości jego działania wraz z urządzeniami współlistniejącymi,
- przeszkolenie pracownika w zakresie obsługi w której znajduje się nowo zamontowany kocioł,
- wystawienie dokumentacji powykonawczej potwierdzonej protokołami prób i odbiorów dotyczących w/w zlecenia z obowiązującymi przepisami .

2. Szczegółowy zakres prac zawarty jest w opisie technicznym wraz z projektem wykonawczym, schematem technologicznym kotłowni oraz przedmiarem robót, dostępny dla Wykonawcy na stronie internetowej oraz w siedzibie Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z projektem w zakresie rozwiązań technicznych i do koordynacji robót budowlano – montażowych.
4. Przed złożeniem oferty zaleca się, aby Wykonawca na własną odpowiedzialność z przedstawicielem Zamawiającego w miejscu realizacji prac – przeprowadził wizję lokalną w celu oceny wszystkich czynników (dostosowanie odpowiedniej technologii, doboru materiałów i urządzeń) wpływającej na przygotowanie oferty.
5. Potwierdzeniem odbycia w/w czynności będzie oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej – *załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego*
6. Wszystkie roboty budowlano- instalacyjne, należy wykonać zgodnie z przepisami wynikającymi z Prawa Budowlanego i innymi obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania, normami i innymi dokumentami wskazanymi w dokumentacji projektowej, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

III. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie niniejszego zamówienia publicznego ubiegać się może Wykonawca, który spełnia następujące warunki:
 - posiada uprawnienia do wykonywania instalacji gazowych i grzewczych,
 - posiada wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
 - dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

IV. Termin wykonania zamówienia

Maksymalny termin wykonania przedmiotu zamówienia: **30.09.2025r.**

V. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę;
2. Ofertę należy złożyć na formularzu załączonym do niniejszego zapytania (*załącznik nr 1*),
3. **Do oferty należy dołączyć;**
 - Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej- (*załącznik nr 2*),
 - kserokopię uprawnień w zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia,
 - wykaz robót budowlanych – (*załącznik nr 4*).

VI. Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w siedzibie zamawiającego w formie papierowej w zaklejonej kopercie, opisaną i opieczetowaną pieczęcią Wykonawcy do dnia **18.08.2025r.** do godz. **9:00**. Otwarcie ofert nastąpi dnia **18.08.2025r** o godzinie **9:30**.
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
3. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
4. Wybór najkorzystniejszej oferty Zamawiający ogłosi na stronie internetowej.

VII. Ocena ofert

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następującego kryterium – cena oferty – 100 pkt.
2. Do realizacji zamówienia zostanie wybrany Wykonawca, który zaoferował najniższą cenę.

IV. Gwarancja:

- Na dostarczony kocioł – zgodnie z gwarancją producenta.
- Na wykonanie przedmiotu zamówienia: 24 m-ce.

VIII. Warunki płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie usługi płatne będzie przelewem z rachunku Zamawiającego na konto Wykonawcy, do 14 dni od daty otrzymania faktury VAT.

IX. Załączniki

1. Przedmiar robót
2. Opis techniczny, schemat technologiczny
3. Załącznik Nr 1 - Wzór formularza ofertowego
4. Załącznik Nr 2 - Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej
5. Załącznik Nr 3 - Wzór umowy
6. Załącznik nr 4 - Wykaz robót